जाहीर सूचना

तमाम जनतेला याद्वारे कळवण्यात येते की, मुलगा अनिल बनवारीलाल जंगीड यांनी रुना अनथ समंता यांच्याशी विवाह केला आहे आणि मुलुंड क्षेत्र येथे कोठेतरी ते स्वतंत्र राहत आहेत. नात्यातील तणावामुळे, मी स्वत:, माझी पत्नी आणि मुली यांनी माझा मुलगा आणि त्याची पत्नी यांच्या सह सर्व कौटुंबिक नाते तोडले अहे. माझ्या सदर मुलगा आणि त्याच्या पत्नीद्वारे केलेले कोणतेही कृत्य, विलेख किंवा इतर हे माझ्यावर आणि माझ्या कुटुंब सदस्यांवर बंधनकारक नाही आणि माझा मुलगा आणि त्याची पत्नी यांच्याद्वारे उपार्जित कोणतेही ऋण माझ्यावर बंधनकारक नसेल. माझा सदर मुलगा आणि त्याची पत्नी यांना मुंबईमधील आणि माझ्या मूळ ठिकाणामधील जंगम आणि स्थावर मिळकतीमधील हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध किंवा शेअर मिळणार नाहीत.- बनवारीलाल जंगीड, आर क्र.७, पार्वती निवास, सह्याद्री नगर, भांडुप-प, मुंबई-४०००७५.

PUBLIC NOTICE

Winmore Leasing And Holdings Limited
Regd. Off: Ashiana, 69-C, Bhulabhai Desai Road, Mumbai – 400 026
Tel. No.: 022- 23686618
E-mail Id: ho@hawcoindia.com
CIN: L67120MH1984PLC272432

Notice is hereby given that the Board of Directors of the Company will meet on 12th February, 2021 to consider interalia the unaudited financial results of the Company for the quarter ended 31st December, 2020.

Also refer
www.winmoreleasingandholdings.com,
www.msei.in

05.02.2021 Director

STERLING GUARANTY & FINANCE LIMITED

Registered Office : 91-A, Mittal Court, Nariman Point, Mumbai 400 021
Corporate Identity Number: L65990MH1983PLC031384
Website : www.sterlingguaranty.com
Investor Relation Contact : investor.relation@sterlingguaranty.com
Tel No. +91 22840078, 22840019/29 FAX No. +91 22048738

NOTICE

Pusuant to Clause 47(1)(a) of the SEBI (Lisitng Obligations and Disclosure Requirements) Regulations. 2015, Notice is hereby given that a meeting of Board of Directors of the Company will be held on Friday, February 12, 2021 at 4.00 P.M inter alia to consider and approve the Standalone Unaudited Financial Results along with limited review report of the Company for the quarter ended December 31, 2020.

The said notice is also posted on the website of the Company i.e **www.sterlingguaranty.com** and Stock Exchange i.e. **www.bseindia.com**

For Sterling Guaranty & Finance Limited
s/d
Dharmen Mehta
Director
DIN: 00036787

Place : Mumbai
Date : February 06, 2021

जाहीर सूचना

श्रीम. कमला के शाह या **बीना भवन को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि.**, राहणार गितांजली नगर, साईबाबा मंदिर रोड, बोरीवली (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०९२ यांचे सदर सोसायटीच्या इमारतीमधील शेअर प्रमाणपत्र क्र. ६ आणि फ्लॅट क्र. ८ अंतर्गत विभिन्न क्र. **२६ ते ३०** धारक शेअर्स **दि. १७.११.२०१७** रोजी कालबाह्य झाले आहे. त्यांचे नामनिर्देशित सभासद **श्रीम. निरपमा एस. शाह** (बहिण), **श्री. किर्ती के शाह** (भाऊ), **श्री. पियुष एस. शाह** आणि **श्री. हिमांशु आर. पारीख** (भाचे) यांची तात्पुरते सभासद म्हणून राहण्याची इच्छा नाही. तिची दोन नातवंड **श्री. संकल्प सी. शाह** आणि **श्री. विकल्प सी. शाह** यांनी सोसायटीमध्ये त्यांना सदर मयताचे सभासदस्य आणि मालकी हक्काचे हस्तांतर करण्यासाठी सोसायटीला अर्ज केला आहे. सदर सोसायटी प्रस्तावित हस्तांतरणाविरुद्ध दावे आणि आक्षेप असल्यास मागवित आहे. ते सदर सोसायटीचे सन्मा. सचिव किंवा **श्री. पी. सी. थॉमस**, वकील उच्च न्यायलय, शॉप क्र. १०ए, एस्टी अपार्टमेंटस, साईबाबा नगर, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई ४०० ०९२ यांच्या कार्यालयात **१४ दिवसांच्या** आत पृष्ठ्यर्थ कागदपत्रांसह दाखल करावेत, कसूर केल्यास आवश्यक ते करण्यात येईल.

सही/- पी. सी. थॉमस
वकील उच्च न्यायालय

ठिकाण: मुंबई दिनांक: ०६/०२/२०२१

ॲस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड

ASPIRE HOME FINANCE — A Mashal Group Company

मोतिलाल ओस्वाल टॉवर, रहिमतुल्लाह सयानी रोड, एस. टी. डेपोसमोर, प्रभादेवी, मुंबई-४०००२५.
ई-मेल : info@ahfcl.com **सीआयएन :** यु६५९२३एमएच२०१३पीएलसी२४८७४१

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकत/तींकरिता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी ॲस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ अनुपालन नियम ८(१) ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या रुल ३ अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून प्रत्येक खात्यासमोर दिलेल्या तारखेस मागणी सूचना जारी करून संबंधित कर्जदारांना त्यांच्या नावासमोर नमूद करण्यात आलेल्या रकमेची परतफेड सदर सूचना/सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत करण्यास सांगितले होते.
रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदारांनी कसूर केली आहे. याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर ॲक्टचे कलम १३(४) सहवाचता सदर रूल्सच्या रुल ८ अन्वये त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून वरील वर्णन केलेल्या मिळकतीचा त्यांच्या प्रत्येक खात्यासमोर नमूद केलेल्या कब्जा तारखेस कब्जा घेतला आहे.
विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, वरील नमूद मिळकतींशी व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा ॲस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेडच्या येथे वरील नमूद करण्यात आलेल्या रकमेच्या भाराधीन राहील, कर्ज करारानुसार त्यावरील व्याज आणि रकमेकरिता. तारण मत्तांचे विमोचन करण्याकरिता उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संबंधात ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

अनु. क्र.	कर्ज करार क्र./ कर्जदार/ सह-कर्जदार/हमीदार यांचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम	कब्जा घेतल्याची तारीख	गहाण मिळकती/तींचे वर्णन
१	एलएक्सपीएएन००३१६-१७००४९९७१ दत्तात्रय अर्जुन सुळे आणि छाया दत्तात्रय सुळे	२६-०३-२०१९ करिता रु. ११३०३९४/-	०२-०२-२०२१	फ्लॅट क्र. ११, तळमजला, सी विंग, शनीकृपा कॉम्प्लेक्स, कोले गाव, बदलापुर पाईप लाईन रोड, डोंबिवली (पूर्व), ता.-कल्याण, जि. ठाणे, महाराष्ट्र ४०१२०४.
२.	एलएक्सव्हीआयआर००४१६-१७००४७५३८ राजु रामु देवरेकर आणि रामु हनुमंता देवरेकर	१५-०३-२०१९ करिता रु. १४०२८१२/-	०२-०२-२०२१	फ्लॅट क्र. ४०२, चौथा मजला, सर्व्हे क्र. ४८, हिस्सा क्र. ७, सुमित अपार्टमेंट, गाव-पिसावली, गणेश चौक जवळ, कल्याण (पूर्व), ठाणे ४००६०१, महाराष्ट्र.

सही/-
ठिकाण : महाराष्ट्र **प्राधिकृत अधिकारी,**
तारीख : ०६-०२-२०२१ **(ॲस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लि.)**
भाषांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल.

Triumph International Finance India Limited

Regd. Off.: Oxford Centre, 10 Shroff Lane Colaba, Mumbai - 400005.
CIN: L65990MH1985PLC038176

Notice

Notice is hereby given pursuant to Regulation 29 read with Regulation 47 of SEBI (LODR) Regulations, 2015, that the meeting of the Board of Directors of Triumph International Finance India Limited is scheduled to be held on Friday, 12th February, 2021 at Mumbai, inter-alia, to consider and approve the Un-audited Financial Results (UFR) (Standalone & Consolidated) for the third quarter ended 31st December, 2020.

For
Triumph International Finance India Limited
Sd/-
Nagesh Kutaphale
(DIN: 00245782)
Compliance Officer

Date : 05/02/2021
Place: Mumbai

Prime Property Development Corporation Limited

CIN : L67120MH1992PLC070121
501,Soni House, Plot No.34,
Gulmohar Road No.1, JVPD Scheme,
Vile Parle (W),Mumbai 400 049.
Website : www.ppdcl.com,
Email:compliance_officer@ppdcl.com,
Tel. no.022-26242144

NOTICE OF BOARD MEETING

Pursuant to Regulation 29, 33 and 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, Notice is hereby given that Meeting of the Board of Directors of the Company will be held via Video Conferencing on Saturday 13th February, 2021 at 4.00 p.m to inter-alia discuss, consider, approve and take on record the Un-Audited Financial Results (Standalone and Consolidated) for the quarter and nine-months ended 31st December, 2020. The information is also placed on the website of the company at www.ppdcl.com and at stock exchange at www.bseindia.com.

For Prime Property Development Corporation Limited
Sd/-
P.L. Soni
Chariman
DIN : 00006463

Place : Mumbai
Date : 05.02.2021

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, आम्ही सौ. अश्मी पारेख यांच्याकडून याखालील लिखित पहिल्या परिशिष्टामध्ये वर्णन केलेल्या परिसरामधील सर्व त्यांचे हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध आणि बसेरा सिक्युरिटीज सर्व्हिसेस प्रा. लि. यांच्याकडून याखालील लिखित दुसऱ्या परिशिष्टामध्ये वर्णन केलेल्या परिसरामधील सर्व त्यांचे हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध खरेदी आणि संपादित करण्यासाठी वाटाघाटी करीत आहेत.
कोणत्याही व्यक्तीला याखालील परिशिष्टामध्ये अधिक स्वरूपात वर्णन केलेल्या सदर मिळकत किंवा त्यावरील कोणत्याही भागावर किंवा मध्ये कोणताही हक्क, नामाधिकार, दावा किंवा हितसंबंध जसे की, विक्री, अदलाबदल, गहाण, प्रभार, तारण, प्रतिज्ञा, धारणाधिकार, वारसाहक्क, बक्षीस, निर्वाह, सुविधाधिकार, विश्वस्त, एचयुएफ, भाडेपट्टा, कुळवहिवाट, लिव्ह ॲण्ड लायसन्स करार, प्रलंबित वाद, ताबा, भोगवटा, कोणत्याही कायदेशीर कारवाईचा विषय किंवा कोणत्याही न्यायालयाद्वारे मंजुर आदेश किंवा हुकुम, न्यायाधिकरण, मंच किंवा लवाद किंवा महसुल कारवाई किंवा अन्यकाही दावे असल्यास त्यांनी तसे लिखित निम्नस्वाक्षरीकार यांना या तारखेपासून १० (दहा) दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास, तसे दावे जर असल्यास, ते त्यागित आणि परित्यागित समजले जातील.

परिसराचे वर्णन

लिंक रोड, अंधेरी पश्चिम, मुंबई-४०००५३ येथे स्थित गाव ओशिवरा, तालुका अंधेरीच्या सीटीएस क्र. ५९२ धारक जमिनी जमिनीवर बांधकामित मॅपल मोर्या क्लासिक अशा ज्ञात बिल्डिंगीमधील तळमजल्यावरील पहिले युनिट क्र. जी-१, मोजमापित ९७० चौ.फूट चटई क्षेत्र च्यासह नवकर प्रिमायसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी द्वारे जारी शेअर प्रमाणपत्र क्र. ००८ मध्ये समाविष्टीत विभिन्न क्रमांक ४२१-४८० धारक प्रत्येकी रू. ५०/- चे साठ शेअर्स.
लिंक रोड, अंधेरी पश्चिम, मुंबई-४०००५३ येथे स्थित गाव ओशिवरा, तालुका अंधेरीच्या सीटीएस क्र. ५९२ धारक जमिनी जमिनीवर बांधकामित मॅपले मोर्या क्लासिक अशा ज्ञात बिल्डिंगीमधील तळमजल्यावरील पहिले युनिट क्र. जी-१/ए, मोजमापित ११३० चौ.फूट चटई क्षेत्र च्यासह नवकर प्रिमायसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी द्वारे जारी शेअर प्रमाणपत्र क्र. ००९ मध्ये समाविष्टीत विभिन्न क्रमांक ४८१-५४० धारक प्रत्येकी रू. ५०/- चे साठ शेअर्स.

दिनांक ४ फेब्रुवारी, २०२१
मे. एपेक्स लॉ पार्टनर करीता
सही/-
कायझर मर्चंट
भागिदार
एपेक्स चेंबर्स, ३रा मजला,
७५ जन्मभुमी मार्ग, फोर्ट, मुंबई ४००००१.
ईमेल: kmerchant@alpindia.com

जाहीर नोटीस

या नोटीसीद्वारे कळविण्यात येते की, बृहन्मुंबई महानगर पालिका हद्दीतील फ्लॅट नं A-7, विहंग दर्शन को - ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी, कोलडोंगरी रोड नं १, रिजेन्सी हॉटेल जवळ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई- ४०००६९ सदर मालमत्ता आमचे अशिल प्रतिभा प्रभाकर विरनोडकर यांच्या नावे आहे ही मालमत्ता विक्री करायची असून, या कामी कुणाचीही हरकत / हितसंबंध असल्यास त्यांनी ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून सात (७) दिवसांच्या आत खाली सही करणार यांना लेखी पुराव्यासह कळवावे, अन्यथा संबंधितांचा कोणत्याही प्रकारचा हक्क राहणार नाही, याची नोंद घ्यावी

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : ०६/०२/२०२१
रिबेका डायस
वकील
महाराष्ट्र लिगल असोसिएट्स
ऑफीस नं. १५-१६, तिसरा मजला,पंतकी हाउस, मारुती ८वी क्रॉस लेन, फोर्ट, मुंबई ४००००१

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की श्री. देवासी ओसेफ वधुकदन आणि श्री. रोझी देवासी यांच्या नावे असलेल्या सर्व्हे क्र. ९, हिस्सा क्र. २, समेल पाडा, नालासोपारा (पश्चिम), पालघर-४०१२०३ येथे स्थित फ्लॅट क्र. बी/२०१, २ रा मजला, ओम श्री सिध्दीविनायक को-ऑप. सोसायटी लि. ची उप-निबंधक वसई-२, विरार (पू) च्या कार्यालयाद्वारे जारी असलेली मुळ नोंदणीकृत पावती क्र. १३५५/९६ दिनांक २५/०४/१९९६ हरविली/ गहाळ झाली आहे.

कोणात्याही व्यक्तींना ती सापडल्यास कृपया त्यांनी उपरोक्त सदर पत्त्यावर परत करावी. सदर सूचना प्रसिध्दिच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत दावे/आक्षेप प्राप्त न झाल्यास त्यानंतर कोणत्याही दावे/आक्षेपांचा विचार केला जाणार नाही. सदर नोंदणीकृत पावती तारण नाही किंवा फ्लॅटच्या समक्ष कर्ज घेतलेले नाही.

यांच्याकरिता आणि वतीने
सही/-
मुकेश सुब्रमणीयम
वकिल उच्च न्यायालय
दिनांक : ०५/०२/२०२१
ठिकाण : नालासोपारा (प)

जाहीर सूचना

कोले-कल्याण, कलिना सांताक्रूझ पूर्व, मुंबई ४०० ०२९ येथील मिळकतीची विक्री

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, १) श्रीम. नूरजहां अब्दुल हमिद शेख आणि मयत अब्दुल हमिद मुस्तफा हुसैन शेख यांची तीन मुले, २) मोहम्मद अयूब मुस्तफा हुसैन शेख आणि ३) मुबारक हुसैन मुस्तफा हुसैन शेख हे सर्व राहणार कलिना, मुंबई येथे, त्यांनी माझ्या अशिलाला वरील नमुद मिळकतीमधील त्यांचे २२.५% प्रत्येकी शेअर (म्हणजेच एकूण ६७.५%) विकण्याचा करार केला आहे. कोणाही व्यक्ती/व्यक्तींचा सदर मिळकतीमधील विक्री, गहाण, विश्वस्त, ताबा, भेट, वारसा, भाडेपट्टा, किंवा अन्य कोणत्याही स्वरूपाचे हितसंबंध असल्यास त्यांनी ते खालील तारखेपासून चौदा दिवसांच्या आत निम्नस्वाक्षरीकारांकडे लेखी स्वरूपात कळविणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास तशा दाव्यांच्या कोणत्याही संदर्भाशिवाय मिळकत पूर्ण केली जाईल आणि कोणतेही दावे असल्यास ते त्यागित समजले जातील.

मिळकतीचे परिशिष्ट

दुकान आणि निवासी खोल्यासह घर, क्र. एचई७५५९(५)८३डी कोले कल्याण अंतर्गत निर्धारित बृहन्मुंबई महानगरपालिका, एच-पूर्व वॉर्डाच्या अधिकारीतेत कोले कल्याण, तालुका अंधेरी, मुंबई उपनगर जिल्ह्याच्या सी.टी.एस. क्र. ६४५१, १ ते ४ शी संबंधित सर्व्हे क्र. १४१, हिस्सा क्र. ३५ आणि २ येथे वसलेल्या आणि असलेल्या ''ओमर मंझिल'' नावांतर्गत तेथे उभारलेल्या ११ (अकरा) भाडेकरू घराच्या संरचनेसह मिळकत पत्र आणि एन.ए. नोंदीनूसार एकूण मोजमापित अंदाजे ४६४.७३ चौरस मीटर्सच्या (हस्तांतर दिनांक २७ नोव्हेंबर, २००७ अनुसार वास्तविक प्रत्यक्ष ताबा) दोन संलग्न जमिनीचे ते सर्व भाग आणि विभाग. सीमाबध्द पूर्व किंवा त्या दिशेला : ॲलन व्हिला, कलिना चर्च आणि सी.टी.एस. क्र. ६४५२, पश्चिम किंवा त्या दिशेला : कलिना कुर्ला मेन रोड, दक्षिण किंवा त्या दिशेला : नाझ चौधरी यांचा बंगला आणि सी.टी.एस. क्र. ६४८३ आणि ६४८६ आणि उत्तर किंवा त्या दिशेला : सेंट मेरी चौक आणि कलिना चर्च रोड.

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : ५/२/२०२१

सही/-
इब्राहिम एच. ए. मुल्ला.
वकील, उच्च न्यायालय.
३१/५, शफी मंझिल, १ला मजला नेहरू रोड, हॉटेल ॲकोर्ड, सांताक्रूझ (पू.), मुंबई - ५५
दूर. क्र. : ०२२/२६१४ १८९३.
मोबा. क्र. ०९३२२२ ६३५१०

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

(केवळ ई-बोली मार्फत विक्री)

HDFC — WITH YOU, RIGHT THROUGH

हाऊसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड

मुंबई शाखा : ए-९०१, ९ वा मजला, मॅरेथॉन फ्युचरेक्स मफतलाल मिल्स कंपाऊंड, एन. एम. जोशी मार्ग, लोअर परळ पूर्व, मुंबई-४०० ०१३.
नों. कार्यालय : रेमन हाऊस, एच. टी. पारेख मार्ग, १६९, बॅकबे रेक्लेमेशन, चर्चगेट, मुंबई-४०० ०२०.
दूरध्वनी क्र. : ०२२-६६११ ३०२०, **सीआयएन :** एल ७०१०० एमएच १९७७ पीएलसी ०१९९१६ **वेबसाईट :** www.hdfc.com

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदींन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: रकाना क्र. (ए) मध्ये दर्शविलेले कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, रकाना (सी) मध्ये वर्णन केलेल्या खालील स्थावर मिळकत (ती) या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारीत आहे, ज्यांचा अन्वयिक/ प्रत्यक्ष कब्जा हा तारण धनको हाऊसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड (एचडीएफसी लि.) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी रकाना (डी) मध्ये वर्णन केल्यानुसार घेतला आहे, त्या खालील नमूद तपशिलानुसार **''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे''** आणि **''जे काही आहे तेथे आहे''** तत्त्वावर विकण्यात येणार आहेत.

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये रकाना **(ए)** मध्ये नमूद कर्जदार/गहाणकार/ संबंधित कर्जदार/गहाणकार (मयत असल्यास) यांचे कायदेशीर वारस, कायदेशीर प्रतिनिधी (ज्ञात किंवा अज्ञात), निष्पादक, प्रशासक, उत्तराधिकारी आणि अभिहस्तांकिती जे कोणी असतील ते यांना सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे.

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तींकरिता कृपया तारण धनको हाऊसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड (एचडीएफसी लि.) ची वेबसाईट म्हणजेच **www.HDFC.com** मध्ये पुरविलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

	(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)
अ. क्र.	कर्जदार/गहाणकार/हमीदार संबंधित कर्जदार/गहाणकार/हमीदार (मयत असल्यास) यांचे कायदेशीर वारस, कायदेशीर प्रतिनिधी (ज्ञात किंवा अज्ञात), निष्पादक, प्रशासक, उत्तराधिकारी आणि अभिहस्तांकिती जे कोणी असतील ते यांच्या नावे	वसूल करावयाची थकबाकी रक्कम (तारण कर्ज) (रु.) *	स्थावर मिळकत/तारण मत्तेचा तपशील/ (१ चौ.मी. हे १०.७६ चौ.फू. शी समतुल्य)	कब्जाचा प्रकार	राखीव किंमत (रु.)	इसारा अनामत रक्कम (रु.)	लिलावाची तारीख व वेळ
	घोडबंदर रोड, ठाणे (प)						
१	श्री. अमिन दीपक बाबू आणि सौ. अमिन सुचिता दीपक	रु. ९६,७७,९५६/- ३१.१०.२०१८* रोजीस	फ्लॅट क्र. १४०२, १४ वा मजला, पुरानिक होम टाऊन- जी, स. क्र. ओल्ड क्र. ७६/१, ५बी, ५ए, ७५/३, न्यू क्र. ८८/१, ५बी, ५ए, ८९/३, गाव ओवले, पुरानिक सिटी समोर, घोडबंदर रोड, ठाणे (प) ४००६०१ (युनिटस चे क्र.: २ बीएचके) मोजमापित ७२३.९३० चौ. फू. चटई क्षेत्र समतूल्य ते ६७.२५ चौ. मीटर्स कार्पेट क्षेत्र किंवा तत्सम	सांकेतिक कब्जा	रु. ८५,००,०००/-	रु. ८,५०,०००/-	१०.०३.२०२१ स. ११.०० ते दु. १२.००
	१. तपासणीची दिनांक व वेळ: **२४-फेब्रु.-२०२१ स. ११.०० ते दु. ४.०० दरम्यान** २. बोलीवाढीची कमीतकमी रक्कम:- **रु. २५,०००/-** ३. इअर रक्कम सादरीकरण यादिवशी किंवा यापूर्वी: **०८-मार्च-२०२१**						
	बदलापूर (पू)						
२	सौ. संतोषी अजयकुमार वर्मा (कायदेशीर वारस) श्री. वर्मा अजयकुमार पी के यांच्या पत्नी च्या क्षमतेत (कर्जदार) (मयत पासून) आणि इतर ज्ञात आणि अज्ञात कायदेशीर वारस, कायदेशीर प्रतिनिधी, उत्तराधिकारी आणि श्री. वर्मा अजयकुमार पी के (कर्जदार) (मयत पासून)	रु. ६,८०,१४८/- ३१-जुलै-२०१८* रोजीस	फ्लॅट क्र. ४२१, ४ था मजला, अरिहंत अनमोल, टाईप ए५, स. क्र. ६७/४/५/६/४, ६७/५/६/१, ६७/६/२, ६८, ६९/१, जोवेली, ता-अंबरनाथ, बदलापूर (पू), जि. ठाणे-४२१५०३. मोजमापित ३५६.८० चौ. फू. चटई क्षेत्र समतूल्य ते ३३.१६ चौ. मीटर्स कार्पेट क्षेत्र किंवा तत्सम	प्रत्यक्ष कब्जा	रु. १२,२५,०००/-	रु. १,२२,५००/-	१०.०३.२०२१ दु. १२.०० ते दु. ०१.००
	१. तपासणीची दिनांक व वेळ: **२४-फेब्रु.-२०२१ स. ११.०० ते दु. ४.०० दरम्यान** २. बोलीवाढीची कमीतकमी रक्कम:- **रु. २५,०००/-** ३. इअर रक्कम सादरीकरण यादिवशी किंवा यापूर्वी: **०८-मार्च-२०२१**						
	अटगाव, शाहपूर						
३	श्री. यादव निलेश हिंदुराव आणि सौ. यादव स्वप्नाली निलेश	रु. १४,७७,४५५/- ३१-ऑक्टो-२०१९* रोजीस	फ्लॅट क्र. १०४, १ ला मजला, पोद्दार नव जीवन, टाईप बी२, बिल्डिंग २०, स. क्र. गट १७२/५, तनसा रोड जवळ, अटगाव (प), तालुका शाहपूर, जि. ठाणे ४२१३०१ मोजमापित ३१३.४२ चौ. फू. चटई क्षेत्र (१३.३५ चौ. फू. ड्राय बाल्कनी यासह) समतूल्य ते २९.१३ चौ. मीटर्स चटई क्षेत्र (१.२४ चौ. मीटर्स ड्राय बाल्कनी यासह) किंवा तत्सम	प्रत्यक्ष कब्जा	रु. ८,९०,०००/-	रु. ८९,०००/-	१०.०३.२०२१ दु. ०१.०० ते दु. ०२.००
	१. तपासणीची दिनांक व वेळ: **२५-फेब्रु.-२०२१ स. ११.०० ते दु. ४.०० दरम्यान** २. बोलीवाढीची कमीतकमी रक्कम:- **रु. २५,०००/-** ३. इअर रक्कम सादरीकरण यादिवशी किंवा यापूर्वी: **०८-मार्च-२०२१**						
	अटगाव, शाहपूर						
४	श्री. एम गोकुळनाथ एस	रु. ११,२१,४८१/- ३१-जुलै-२०१८* रोजीस	फ्लॅट क्र. ३०३, ३ रा मजला, पोद्दार नव जीवन, टाईप ए२, बिल्डिंग ३३, स. क्र. गट १७२/५, तनसा रोड जवळ, अटगाव पश्चिम, तालुका शाहपूर, जि. ठाणे ४२१६०१ मोजमापित २८०.२६ चौ. फू. चटई क्षेत्र (१७.५९ चौ. फू. ड्राय बाल्कनी, ३२.३२ चौ. फू. ओपन टेरेस यासह समतूल्य २६.०५ चौ. मीटर्स चटई क्षेत्र) (१.६३ चौ. मीटर्स ड्राय बाल्कनी, ३.० चौ. मीटर्स ओपर टेरेस यासह किंवा तत्सम)	प्रत्यक्ष कब्जा	रु. ९,००,०००/-	रु. ९०,०००/-	१०.०३.२०२१ दु. ०२.०० ते दु. ०३.००
	१. तपासणीची दिनांक व वेळ: **२६-फेब्रु.-२०२१ स. ११.०० ते दु. ४.०० दरम्यान** २. बोलीवाढीची कमीतकमी रक्कम:- **रु. २५,०००/-** ३. इअर रक्कम सादरीकरण यादिवशी किंवा यापूर्वी: **०८-मार्च-२०२१**						
	बदलापूर (प)						
५	श्री. खान सत्तार आर आणि सौ. खान तहिरा बेगम रेहमतुल्ला	रु. २०,५६,३२८/- ३०-सप्टें.-२०१९* रोजीस	फ्लॅट क्र. ७०३, मजला-७, कृष्णा इस्टेट-पीएच II-बी-फ्लोरा, स. क्र. ५६/१भा, ५७/१भा, गणेश नगर, रमेश वाडी, बदलापूर (प)-४२१५०३ मोजमापित ४५३.९६ चौ. फू. चटई क्षेत्र (बाल्कनी क्षेत्रासहित) ७०.०५ चौ. फू. सोबत (ओपन टेरेस) समतूल्य ते ४२.१९ चौ. मीटर्स चटई क्षेत्र (बाल्कनी क्षेत्रासहित) ६.५१ चौ. मीटर्स सोबत, (ओपन टेरेस) किंवा तत्सम	प्रत्यक्ष कब्जा	रु. २४,००,०००/-	रु. २,४०,०००/-	१०.०३.२०२१ दु. ०३.०० ते दु. ०४.००
	१. तपासणीची दिनांक व वेळ: **२७-फेब्रु.-२०२१ स. ११.०० ते दु. ४.०० दरम्यान** २. बोलीवाढीची कमीतकमी रक्कम:- **रु. २५,०००/-** ३. इअर रक्कम सादरीकरण यादिवशी किंवा यापूर्वी: **०८-मार्च-२०२१**						
	कर्जत						
६	श्री. ढोंगे दिलीप काळूराम	रु. ११,९२,४५६/- ३१-जाने.-२०१९* रोजीस	फ्लॅट क्र. ६, १ ला मजला, सुमित्रा अपार्टमेंट, कचेरी रोड, स. क्र. १, हि. क्र. १, मुद्रे बुद्रुक, कर्जत, जि. रायगड ४१०२०१ मोजमापित ६५० चौ. फू. सुपर बिल्ट अप क्षेत्र समतूल्य ते ६०.४१ चौ. मीटर्स सुपर बिल्ट अप क्षेत्र किंवा तत्सम	प्रत्यक्ष कब्जा	रु. १८,२०,०००/-	रु. १,८२,०००/-	१०.०३.२०२१ दु. ०४.०० ते सायं. ०५.००
	१. तपासणीची दिनांक व वेळ: **०१-मार्च-२०२१ स. ११.०० ते दु. ४.०० दरम्यान** २. बोलीवाढीची कमीतकमी रक्कम:- **रु. २५,०००/-** ३. इअर रक्कम सादरीकरण यादिवशी किंवा यापूर्वी: **०८-मार्च-२०२१**						

* सह एकत्रित प्रयोज्यनुसार द. सा. १८% दराने पुढील व्याज, त्याचे प्रदान आणि/किंवा वसुलीच्या तारखेपर्यंत आलेला अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार, इ.

भार/दाव्याची माहिती

एचडीएफसीच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या सर्वोत्तम माहिती आणि समजुतीप्रमाणे **तेथे वरील अ. क्र. २,३,४,५ आणि ६ येथील स्थावर मिळकती/तारण मत्ता वाचून आणि वगळून वरील स्थावर मिळकती/तारण मत्तांच्या संदर्भात अन्य कोणतेही भार नाहीत आणि ते खाली दर्शविले आहे.**

भाराच्या माहितीचा तपशील

विक्री मोबदल्याचा भाग प्राप्त झाल्याचा दावा करणारे विक्रेते/बिल्डर-डेव्हलपर असतील अशा प्रदान झालेल्या प्रकरणात.

१) **श्री. अमिन दिपक बाबु आणि श्रीम. अमिन सुचिता दिपक यांच्या बाबतीत मंजूर एकूण कर्ज रक्कम रु.८७,८०,०००/- (रुपये सत्याऐंशी लाख ऐंशी हजार मात्र) पैकी एचडीएफसीने रु. ८६,०७,३८२/- (रुपये शहाऐंशी लाख सात हजार तीनशे ब्याऐंशी मात्र) च्या रकमेचे वाटप केले त्यामुळे संभाव्य खरेदीदारांना बोली दस्तावेज/निविदा दस्तावेज/प्रस्ताव दस्तावेज सादर करण्यापूर्वी विक्रेत्यांची थकबाकी रकमेची स्वतंत्रपणे चौकशी करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.**
श्री. अमिन दिपक बाबु आणि श्रीम. अमिन सुचिता दिपक यांच्या वरील नमूद बाबतीत ३१-जाने-२०२१ रोजीस बिल्डरची रु.२,४१,६९४/- थकबाकी होती ती हस्तांतर आणि अन्य संबंधित प्रभार वगळून एचडीएफसी लि. द्वारा पूर्ण करण्यात येईल.

२) **श्री. वर्मा अजयकुमार पी के (कर्जदार) (मयत असल्यास) यांच्या बाबतीत मंजूर एकूण कर्ज रक्कम रु.१६,००,०००/- (रुपये सोळा लाख मात्र) पैकी एचडीएफसीने रु. १५,५६,३५३/- (रुपये पंधरा लाख छपन्न हजार तीनशे त्रेपन्न मात्र) च्या रकमेचे वाटप केले त्यामुळे संभाव्य खरेदीदारांना बोली दस्तावेज/निविदा दस्तावेज/प्रस्ताव दस्तावेज सादर करण्यापूर्वी विक्रेत्यांची थकबाकी रकमेची स्वतंत्रपणे चौकशी करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.**

हाऊसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेडसाठी
सही/-
प्राधिकृत अधिकारी

दिनांक : ०५-फेब्रु-२०२१
ठिकाण: मुंबई.

बैंक ऑफ़ बड़ौद